

Số: 2525..... /TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá và
yêu cầu đương sự thỏa thuận về mức giảm giá tài sản

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 310/2019/HS-PT ngày 07/6/2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 266/QĐ-CTHADS ngày 22/10/2019 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 04/HĐ-ĐG ngày 06/01/2023 giữa Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 349/TTĐG ngày 17/02/2023 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Nay, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đông Á – Địa chỉ: 130 Phan Đăng Lưu, Phường 3, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: bà Nguyễn Thị Ái Lan – thường trú: 83 Bùi Điền (đường số 8 cũ), Phường 4, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh (ông Lại Thế Trọng đại diện theo ủy quyền).

Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất tại số 14B đường số 21, KDC Bình Hưng, ấp 2, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh đã được Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh thông báo bán đấu giá công khai nhưng đến 17 giờ 00 ngày 14/02/2023 (hết hạn nộp hồ sơ đăng ký) nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho các đương sự có tên nêu trên trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này hoặc được thông báo hợp lệ các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp

hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản (mức giảm giá không quá 10%) để tiếp tục đưa tài sản ra bán đấu giá.

Chấp hành viên yêu cầu đương sự (người được thi hành án, người phải thi hành án nêu trên) có mặt vào lúc 09 giờ 00 ngày 02 tháng 3 năm 2023 tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh để thỏa thuận mức giảm giá tài sản kê biên nêu trên.

Vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công TTĐT của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang TTĐT của Cục THADS TP.HCM (để đăng tải);
- Viện KSND TP.HCM;
- TTDVĐGTS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Minh Thuận